

Afdeling 4 – bestyrelsesmøde 17.01.2024 (7)

Deltager:

Flemming Nielsen, Kiki Szrenk, René Winberg, Bjarne Pedersen, , Britta Jensen
(Suppleant) – Afbud: Flemming Thomsen

Sted: Bestyrelseslokalet, Rødtjørnen 12.

1: Godkendelse af referat og dagsorden

Referat godkendt

2: Valg af ordstyrer og referent

Ordstyrer: Flemming Nielsen

Referent: René Winberg

3: Orientering fra deltagerne.

Siden sidst...

Flemming Nielsen:

Møde med Kasper status på vandskader. Kasper skriver rundt til de beboere der ikke har reageret på skrivelse omkring oprydning af kælderrum efter vandskade. Kasper vil kontakte brandtilsynet omkring ventilation, da der stadig fugtig i kældrene. Kasper tjekker også omkring finansiering og aftale omkring altaner. Opsat over flere gange. I hvert fald 2 gange...

Det nye fyr har nu virket i snart et måned og Kasper vil snart sætte temperaturen en smule ned. Det har kørt med en temperatur på 70 grader. Ang. fælleslokale, sidste arrangementer 19-21 januar, 26-29 april, 3-5 maj, 8-10 maj, 30 maj til den 5 juni.

Møde med Anders Hørlück omkring vores regnskab gik fint og han fremlagde et meget detaljeret regnskab.

Placering af bænke er påtegnet kort til Kasper.

Bu møde udsat til 25.01. Drift og vedligeholdelse planer opdateres inden mødet.

Kurser fra BDK. Flemming N, Flemming T og Bjarne vil godt deltage i det indledende online kursus og de 2 kurser i Holte.

Flemming Thomsen: Har sendt en mail omkring han gerne vil gennemgå kældrene igen og få lavet et bordtennis rum. Det er der økonomi til.

Bjarne Pedersen: Ros til kontoret og bestyrelsen for de ting vi har fået lavet den

seneste tid. Bl.a. er gade- og parkeringsbelysning. Lade standere fremtidssikring. Pladserne er allerede godt brugt.

Kiki undersøger omkring hvem der bruger dem og hvordan man ser hvem har tilladelser (nogle har seddel i foruden andre har ikke...

Bjarne opfordrer til at vi tager på boligmesse d. 2. marts.

Kiki Szrenk: Kiki ønsker et skilt mere på legepladsen eller flytte det nuværende skilt.

Britta Jensen: Fremlagt en skrivelse til beboerne med relevante oplysninger og links. Nyttig og vigtig informationsoversigt over de nødvendige informationer/links til Strandparken på flere sprog. Godt arbejde. Fremlægges Anders Hørlück og BDK (Jura).

4: Økonomi og regnskab.

René Winberg: Som nævnt havde vi et godt møde med Anders d. 15/01.

Fejlpostering regnskab 21/22 og 22/23 er blevet rettet i regnskabet og vi har godkendt 22/23 regnskabet.

5: Nye arbejdsopgaver

- Kældergennemgang forsøges en gang til efter vandskade. Dette vil Kiki, Bjarne og Flemming Thomsen

6: Eventuel punkter til næste møde sendes pr. mail

7: Eventuelt

Ny dato for julefrokost tages pr. mail.

Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 21/02-24 kl. 19:00.

/ Udvalgsoversigt på side 3.

Arbejdsområder:

Affaldsøer:	Bjarne Pedersen, Flemming Thomsen
Børn og Unge:	Flemming Nielsen, Flemming Thomsen, Rene Winberg
Byggeudvalg:	Flemming Nielsen, Flemming Thomsen, Rene Winberg
Bolig- og område	
Kældre:	Kiki Szrenk, Bjarne Pedersen, Flemming Thomsen
Husorden:	Flemming Nielsen, Britta Jensen
Økonomi:	Rene Winberg, Flemming Nielsen, (Britta Jensen)