

Afdeling 4 – bestyrelsesmøde 01.8.2023 (2)

Deltager: Flemming Nielsen, Flemming Thomsen, René Winberg

1: Godkendelse af referat

Referat godkendt

2: Siden sidst (ordinært bb-møde)

Søren Keldorff (OB) henviser til Mette/BDK om omkring møde om referater fra ordinær afdelingsmøde og OB bestyrelsesmøde samt regnskaber. Afventer mødedato fra Mette/BDK.

3: BU møde d. 8/8-2023

Vi fremsender ny skrivelse med bestyrelsens kommentarer til BU og nyt udkast til problemkatalog ud fra gennemgang af regnskab/posteringer d. 8/8-23.

4: Økonomi og regnskab

Afventer mødedato fra Mette/BDK. Se punkt 2

5: Gennemgang af vandskader antal, art.

Gennemgang af posteringer viser at vandskader primært skyldes forstoppet afløb. Tilføjet problemkatalog

6: Information til beboerne for sommerperioden

Orientering er skrevet og blevet omdelt.

7: ekstraordinært bb møde

Indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde foreslås til d. 4/10-23 kl. 19:00. Samtidig indkaldes til informationsmøde d. 20/9-23 til problemkatalog. for at få overblik over boligernes tilstand set fra beboernes side.

8: Bestyrelsens egen rundgang i 1:området, 2:byggeriet

Thomsen har talt med Kasper omkring aktivitetsliste. Malerarbejde forventes startet efter denne sommerferie. Ny aktivitetsliste udarbejdes. Flemming N forespørg Kasper om mulighed for gennemgang af afdeling 4's byggeri og område.

9: Eventuelt

Identifikation:

Tages op med Kasper. Mulighed for at gårdmænd skal kunne identificere sig med et skilt, så man ikke er i tvivl om man står over for en medarbejder fra Strandparken tages op igen.

Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 16/8-23 kl. 19:00.